



## Kontakt

Vidar: +46 70 605 56 15

Helène: +46 70 888 26 24

*Wir sprechen nur Norwegisch, Schwedisch und Englisch, können aber schriftlich auf Deutsch antworten*

## Sicherheit

Notrufnummern

- Arzt 113
- Polizei 112
- Feuerwehr 110

*Siehe auch den Notfall-Poster im Waschraum (Norwegisch)*

## Brandschutz und Elektrizität

- Ein Feuerlöscher befindet sich im Waschraum
- Drei Rauchmelder sind in der Hütte installiert: Wohnzimmer, Waschraum und Flur.

## Kindersicherheit

- Beachten Sie, dass in der Wand auf dem Dachboden zum Wohnzimmer/Küche kein Fenster eingebaut ist. Es ist ein offener Raum. Die Terrasse hat noch keinen Zaun und fällt steil zur Straße ab. Die Hütte ist *daher nicht geeignet für kleine Kinder und/oder Kinder mit schlechter Impulskontrolle aufgrund des Sicherheitsrisikos, aus großer Höhe zu fallen.*
- Der Mieter ist vollständig verantwortlich für seine eigene Sicherheit und die seiner Kinder während der Mietzeit.

## Wettervorhersage

Wir empfehlen dem Mieter, die YR-App des Norwegischen Meteorologischen Instituts herunterzuladen.

## TV

TV. Der Fernseher wird mit einer separaten Fernbedienung (LG) eingeschaltet und dann die Altibox-Fernbedienung.

## Check-out

Wir hoffen, Sie hatten einen angenehmen Aufenthalt bei uns und dass alles wie erwartet funktioniert hat.

Folgende Punkte müssen erledigt werden, bevor Sie abreisen:

- Schließen Sie alle Fenster und ziehen Sie die Jalousien im Wohnzimmer herunter.
- Überprüfen Sie, ob die Terrassentür verschlossen ist (stellen Sie den Griff in die aufrechte Position und schließen Sie ab).
- Schalten Sie Lampen und Küchengeräte aus.
- Leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach, schalten Sie sie jedoch nicht aus.
- Gartenmöbel müssen mit Gurten an der Wand auf der Rückseite der Hütte befestigt werden. (siehe Anweisungen in diesem Ordner)
- Lassen Sie die Tür der Waschmaschine offen.
- Denken Sie daran, auf den Sperrknopf an der Haustür zu drücken und überprüfen Sie, ob sie verschlossen ist.

**Gute Reise!**

# Hüttenregeln

## In der Miete enthalten

- Die Betten sind für die Anzahl der Personen vorbereitet, für die die Buchung gilt.
- Die Küche ist voll ausgestattet, einschließlich Spülmittel und Geschirrspültabs.
- Das Badezimmer hat einen Haartrockner und der Waschraum hat ein Bügelbrett, Bügeleisen und Wäscheständer.
- Leihgabe von Karten (11 Stück und Übersichtskarte) für Touren in der Umgebung sind in einem Korb im Flur erhältlich. Hinweis, alle Karten müssen nach der Mietzeit zurückgegeben werden.
- Ein Parkplatz steht an der Hütte zur Verfügung und ein Parkplatz steht auf dem gemeinsamen Parkplatz für das Tuen-Hüttengebiet zur Verfügung (siehe Gebietskarte)

## Nicht in der Miete enthalten

- Nutzung des Kamins.
- Nutzung von Kajaks (privat)
- Platz unter der Treppe und Seitenplatz im Loft (privat)
- Aufladen von Elektroautos (gegen Aufpreis möglich)

## Zugang zur Hütte

- Check-in: 16:00 Uhr
- Check-out: 11:00 Uhr

## Aufladen von Elektroautos

Das Aufladen von Elektroautos ist gegen Gebühr möglich. Senden Sie eine SMS an +46 70 605 56 15 für weitere Anweisungen.

## Umgang mit der Hütte

Dies ist unser privates Zuhause und wir schätzen es, wenn Sie die Hütte mit Sorgfalt und Vorsicht behandeln.

- Behandeln Sie das Inventar mit Urteilsvermögen und vermeiden Sie Abnutzung, beachten Sie zum Beispiel, dass die Rinde auf den Designtischen scharf gegen Stuhlücken/ Sofakante ist und bei Nachlässigkeit Schäden verursachen kann.
- Koffer und anderes größeres Gepäck werden im Waschraum gelagert. Seien Sie vorsichtig, um die Paneele/Treppen nicht mit dem Gepäck zu beschädigen.
- Der Müll wird in die Mülltonne geworfen, die Sie in der Gemeinschaftsanlage am Eingang zum Tuen-Hüttengebiet finden. Denken Sie daran, den Müll, die Abfalleimer in der Küche und im Bad, bei der Abreise wegzuerwerfen.
- Die Fußbodenheizung ist eingestellt. Der Mieter kann sie bei Bedarf regulieren.
- Beachten Sie, dass die Haken im Badezimmer auf die Fliesen geklebt sind und nicht mehr Gewicht als ein Handtuch tragen können.
- Rauchen ist in der Hütte oder in unmittelbarer Nähe nicht erlaubt. Wenn Sie innerhalb des Bereichs rauchen, zeigen Sie Rücksicht auf die Nachbarn.
- Haustiere (alle unabhängig) sind in der Hütte aufgrund von Allergien und Asthma nicht erlaubt.
- Die Hütte darf nicht für Partys/Veranstaltungen genutzt werden. Bitte beachten Sie, dass zwischen 23:00 und 08:00 Ruhezeiten gelten.
- In die Toiletten darf nur Toilettenpapier geworfen werden. Alles andere kann den Abfluss verstopfen.
- Outdoor-Ausrüstung wie Fahrräder dürfen nicht im Haus gelagert werden.
- Bitte verwenden Sie die weißen Handtücher nicht zum Abschminken.

## Outdoor-Schuhe, Outdoor-Kleidung, Ausrüstung, Fahrzeuge

- Outdoor-Schuhe dürfen nicht im Innenbereich getragen werden. Hausschuhe stehen in einem Korb neben der Treppe zur Leihe während der Mietzeit zur Verfügung.
- Schlammige Schuhe/Kleidung werden draußen gereinigt, bevor sie in die Hütte gebracht werden. Verwenden Sie die Schuhbürste draußen an der Haustür und bei Bedarf spülen Sie sie mit einem Wasserschlauch auf der Rückseite der Hütte ab. Wenn der Beton schmutzig wird, spülen Sie ihn mit Wasser in Richtung Kies ab.
- Schuhe dürfen nicht in der Waschmaschine gewaschen, im Wäschetrockner getrocknet oder mit dem Haartrockner geblasen werden.
- Sehr schmutzige Outdoor-Kleidung muss zuerst mit einem Wasserschlauch draußen abgespült werden, bevor sie in der Maschine gewaschen wird.
- Bei Regen. Hängen Sie nasse Kleidung im Waschraum auf, damit sie nicht die Paneele/den Boden des Flurs nass machen
- Fahrzeuge und Ausrüstung, wie Auto/Fahrräder, dürfen nicht in der Hüttengegend abgewaschen werden.

## Gartenmöbel

- Zwei Sonnenliegen, zwei Tische und sechs Stühle stehen zur Nutzung auf der Terrasse zur Verfügung. Beachten Sie, dass der Wind sehr stark werden kann, umwerfen und Schäden an Gartenmöbeln und anderen Dingen, die draußen sind, verursachen kann. Es ist die Verantwortung des Mieters, vorsichtig zu sein, Gartenmöbel nach Gebrauch zurückzutragen, um gegen die Hüttenwand gespannt zu werden - oder bei starkem Wind. Beachten Sie, dass der Wind oft nachts zunimmt und es daher wichtig ist, vorausschauend zu sein.
- Kissen für Stühle sind in einer schwarzen Tasche auf dem Dachboden erhältlich. Kissen dürfen nicht im Regen draußen gelassen werden, sie vertragen keine Maschinenwäsche.
- Das Inventar der Hütte darf sonst nicht im Freien verwendet werden.

## Türen und Fenster

- Denken Sie daran, die Fenster vollständig zu schließen, wenn Sie die Hütte verlassen. Dies ist besonders wichtig bei starkem Wind oder Regen. ‘
- Sonnenschutzrollos für das obere Fenster im Wohnzimmer/Küche werden sanft mit der Schnur gezogen, die neben der Balkontür befestigt ist. Beachten Sie, dass es an heißen Tagen wichtig ist, dass der Mieter, wenn er die Hütte verlässt, sicherstellt, dass die Sonnenschutzrollos gezogen sind. Dies zum Schutz von Ausrüstung und Holz vor starker Hitze.
- Windböen können Schäden an der Haustür verursachen, die nicht offen gelassen werden sollte. Die Hütte wird belüftet, indem die Balkontür und die Fenster im Dachgeschoss und im Schlafzimmer geöffnet werden.
- Auf dem Dachboden kann das Fenster auf zwei Arten geöffnet werden. Mit dem seitlichen Griff öffnet sich oben eine Lücke. Mit dem Griff am unteren Rand des Fensters öffnet sich das Fenster zur rechten Seite. Beachten Sie, dass der Metallhalter zum Fenster einen Verriegelungsmechanismus hat, der sanft nach unten gedrückt werden sollte, damit das Fenster geschlossen werden kann. Schäden an der Hütte, dem Inventar und/oder der Umgebung aufgrund von Nachlässigkeit während der Mietzeit können dem Mieter in Rechnung gestellt werden, insbesondere wenn die Hüttenregeln nicht eingehalten werden.